

Лист № 282

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 16 » 08 2005 г.

Лесобельский филиал РЧП. Витебское агентство
по государственной регистрации и земельному
кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

231/С - 7963

Радиолотерская

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт д. Бор Мухоморово

Улица

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 200_ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 200_ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Республика Беларусь

1. Область
2. Район
3. Сельский совет
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод

Витебская

Бешенковичский

д. Бор Плужацкое

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>116</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	
2. Количество этажей, шт.	<u>1</u>	10. Жилая площадь, м кв.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м кв.	<u>557</u>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м куб.	<u>3324</u>	13. Материал стен	<u>кирпич</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>476,5</u>	14. Год постройки	<u>1978</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>476,5</u>	15. Физический износ, %	<u>29</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>557</u>	<u>557</u>		

Подпись исполнителя



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Наименование		Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
Основная (нормируемая) площадь, м кв.									
Вспомогательная площадь, м кв.									
Общая площадь здания, м кв.									

Площадь	Наименование	Гаражи	Магистерские	Во вспомогательных помещениях							Итого									
				10	11	12	13	14	15	16		17	18	19						
Основная (нормируемая) площадь, м кв.																				476.5
Вспомогательная площадь, м кв.																				-
Общая площадь, м кв.																				476.5

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество				в том числе				Количество мест
		комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более			

Подпись исполнителя



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			Итого в отдельных квартирах		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м кв												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м кв.												

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м кв.

Таблица 6


Наименование	Отопление											Канализация	Горячее водоснабжение	Газоснабжение			Итого			
	водопровод	центральное						от собственной котельной		от групповой котельной				местная	централизованная	от колонок		центральное	от индивидуальных	от газового
		леченое	леченое, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной		от групповой котельной												
						на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Общая площадь здания																				
Основная (нормируемая) площадь помещений (квартир)		476,5																		
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И
ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	монолитный
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	щипцовая
5	Полы	бетонные
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные, души
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
лифт		
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя _____



8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м кв.	Объем, м куб.	% износа	Описание конструктивных элементов							Благоустройство													
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение										
1/1	Ж/К Магистерский	1978	557.31	3324	29	мес	кир.	мес	шиф. бер.	ги	9/11															

Примечания: к

Подпись исполнителя 

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ДОМА (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на _____ листах.

2. План расположения строений на земельном участке на _____ листах.

Паспорт составил: « 16 » 08 2005 г. *(подпись)* (*Луцкобаева И.*)
 (Фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « 16 » 08 2005 г. *(подпись)* (*Иванов И.*)
 (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (*Сидорова А.*)
 (Фамилия, Инициалы)

