

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Оршанский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 240/1015-6105
о государственной регистрации

По заявлению от 01 июля 2022 года № 890/22:1015

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 240/С-129753, расположенного по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, сети дождевой канализации, протяженность - 648.6 м., назначение - Сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование - Сети дождевой канализации

произведена государственная регистрация:

1. создания капитального строения на основании строительства и ввода в эксплуатацию капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Оршанский комбинат строительных материалов" (форма собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 04 июля 2022 года

Регистратор *Сидорович Марина Александровна* 1015



М.П.

(подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

Оршанский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" (наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Сети дождевой канализации

3 10 00 - Сооружение специализированное коммунального хозяйства

Инвентарный номер: 240/С-12953

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, Орховский с/с, пг Орховск, ул. Ленина, сети дождевой канализации

Составлен по состоянию на: 12.04.2022

Составил

16.06.2022

(дата)

(подпись)

A.A. Семашко

(инициалы, фамилия)

Проверил

16.06.2022

(дата)

(подпись)

I.B. Еленская

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное

16.06.2022

(дата)

(подпись)

A.A. Лавриненко

(инициалы, фамилия)

Должностное лицо

Отметки



1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	А	Сеть дождевой канализации	2
2	Б	Канализационная насосная станция	5
3	В	Песковые площадки	5
4	Г	Очистные сооружения дождевых вод	5

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Вид инженерной сети	Сеть наружного освещения
2. Год постройки	2008
3. Дата приемки в эксплуатацию	05.01.2009
4. Протяженность линейного сооружения, м	648.6
5. Количество колодцев, шт.	27
6. Длина трубопровода, м	651.47
7. Протяженность подземной прокладки, м	618.90
8. Протяженность надземной прокладки, м	29.70

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.03.22	219148.16	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО «Оршанский комбинат строительных материалов» от 03.03.2022 № 111/1

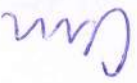
1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
223656200001000209	4.0806

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

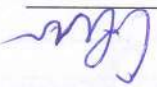
№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	А	Сеть дождевой канализации	Количество наружной трубопроводной арматуры: 6 шт.; Протяженность надземной прокладки: 29.70 м; Протяженность подземной прокладки: 618.90 м; Количество колодцев: 27 шт.; Длина трубопровода: 651.47 м; Протяженность линейного сооружения: 648.60 м; Вид инженерной сети: Сеть дождевой канализации; Физический износ: 47 %;

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.1	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От здания 2 КН до КЛК-6; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 58,06 м; Протяженность: 58,06 м; Количество: 1 шт.;
1.2	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-4 до КЛК-10; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 400 мм; Длина: 141,19 м; Протяженность: 141,19 м; Количество: 1 шт.;
1.3	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-8 до КЛК-9; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 18,71 м; Протяженность: 18,71 м; Количество: 1 шт.;
1.4	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-10 до КЛК-16; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 127,06 м; Протяженность: 127,06 м; Количество: 1 шт.;
1.5	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-12 до КЛК-13; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4,87 м; Протяженность: 4,87 м; Количество: 1 шт.;
1.6	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-14 до КЛК-15; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4,91 м; Протяженность: 4,91 м; Количество: 1 шт.;
1.7	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-11 до КЛК-18; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 58,87 м; Протяженность: 58,87 м; Количество: 1 шт.;
1.8	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-18 до КЛК-19; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 36,88 м; Протяженность: 36,88 м; Количество: 1 шт.;
1.9	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-10 до КНС; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 500 мм; Длина: 12,11 м; Протяженность: 12,11 м; Количество: 1 шт.;
1.10	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КНС до КЛК-22; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 400 мм; Длина: 21,22 м; Протяженность: 21,22 м; Количество: 1 шт.;
1.11	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-22 до КЛК-25; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4,61 м; Протяженность: 4,61 м; Количество: 1 шт.;



№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.12	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-22 до КлК-26; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 500 мм; Длина: 11.20 м; Протяженность: 11.20 м; Количество: 1 шт.;
1.13	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-25 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 225 мм; Длина: 1.19 м; Протяженность: 1.19 м; Количество: 1 шт.;
1.14	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-25 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 225 мм; Длина: 1.93 м; Протяженность: 1.93 м; Количество: 1 шт.;
1.15	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От КлК-23 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 50 мм; Длина: 1.90 м; Протяженность: 1.90 м; Количество: 1 шт.;
1.16	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От КлК-24 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 50 мм; Длина: 1.90 м; Протяженность: 1.90 м; Количество: 1 шт.;
1.17	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От очистных сооружений до КНС; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 160 мм; Длина: 3.57 м; Протяженность: 3.57 м; Количество: 1 шт.;
1.18	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От очистных сооружений до КНС; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 160 мм; Длина: 3.69 м; Протяженность: 3.69 м; Количество: 1 шт.;
1.19	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От очистных сооружений до Уз-4; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 114 мм; Длина: 1.96 м; Протяженность: 1.96 м; Количество: 1 шт.;
1.20	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От очистных сооружений до Уз-4; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 114 мм; Длина: 1.96 м; Протяженность: 1.96 м; Количество: 1 шт.;
1.21	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От Уз-4 до Гидроциклона; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 16.19 м; Протяженность: 14.82 м; Количество: 1 шт.;
1.22	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От Уз-3 до Гидроциклона; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 1.23 м; Протяженность: 1.23 м; Количество: 1 шт.;

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.23	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Ранницы: От КНС до УЗ-5; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 1.32 м; Протяженность: 0.57 м; Количество: 1 шт.;
1.24	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Ранницы: От УЗ-5 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Наземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 4.88 м; Протяженность: 4.13 м; Количество: 1 шт.;
1.25	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Ранницы: От УЗ-2 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Наземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 3.07 м; Протяженность: 3.07 м; Количество: 1 шт.;
1.26	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Ранницы: От УЗ-1 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Наземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 2.53 м; Протяженность: 2.53 м; Количество: 1 шт.;
1.27	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Железобетон; Ранницы: От УЗ-6 до КЛК-27; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 1000 мм; Длина: 104.46 м; Протяженность: 104.46 м; Количество: 1 шт.;
1.28	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 150 мм; Количество: 4 шт.;
1.29	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 100 мм; Количество: 2 шт.;
1.30	-	Колодец	Материал: Железобетон; Диаметр: 1.00 м; Номер(а): КЛК-1, КЛК-2, КЛК-3, КЛК-4, КЛК-5, КЛК-6, КЛК-7, КЛК-8, КЛК-9, КЛК-10, КЛК-11, КЛК-12, КЛК-13, КЛК-14, КЛК-15, КЛК-16, КЛК-17, КЛК-18, КЛК-19, КЛК-20, КЛК-21, КЛК-23, КЛК-24, КЛК-25; Количество: 24 шт.;
1.31	-	Колодец	Материал: Железобетон; Диаметр(ы): 1.50x1.50 м; Номер(а): КЛК-22; Количество: 1 шт.;
1.32	-	Колодец	Материал: Железобетон; Диаметр(ы): диаметр 2.00 м; Номер(а): КЛК-26, КЛК-27; Количество: 2 шт.;
2	Б	Канализационная насосная станция	Диаметр: 2250 мм; Физический износ: 28 %;
2.1	-	Насос погружной	-
3	В	Песковые площадки	Площадь: 34.7 кв.м; Физический износ: 35 %;
3.1	-	Гидроциклон напорный	Марка: ПЦК350; Диаметр: 350 мм; Количество: 2 шт.;
4	Г	Очистные сооружения Ложбевых вод	Тип очистного сооружения: Нет; Площадь: 68.8 кв.м; Физический износ: 28 %;



3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
12.04.2022	Техническая инвентаризация сооружения. Признаки самовольного строительства: Нет	А. А. Семашко, В. В. Алейников

4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	28.04.2022	1
2	Фотоприложение	28.04.2022	2

Примечание: Объект строительства: "Реконструкция деревообрабатывающего производства"

Составил	<i>С.М.</i>	Лист 1
А.А. Семашко		Листов 2



Составил	
Лист 2	Листов 2
А.А. Семашко	

12.04.2022
(дата фототрафирования)

Г
(лифт)

Очистные сооружения дождевых вод
(Наименование строения (составного элемента или принадлежности))



12.04.2022
(дата фототрафирования)

В
(лифт)

Лесковые площадки
(Наименование строения (составного элемента или принадлежности))



Фотопрложение