

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
РУП "Минское областное агенство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"  
Борисовский филиал  
Крупское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 613/855-3610  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 3508/10:855 от 13 июля 2010 года  
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
613/С-9519, расположенного по адресу: Республика Беларусь,  
Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, 38, площадь -  
422.0 кв.м., назначение - Здание обрабатывающей промышленности  
иного назначения, наименование - Здание арматурного цеха

**произведена государственная регистрация:**

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель - административно-территориальная единица Минская область;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Дочернее строительное унитарное предприятие "Передвижная механизированная колонна №196" Минского производственного проектно-строительного унитарного предприятия "Минскоблсельстрой".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 20 июля 2010 года

Регистратор *Закревская Татьяна Петровна* 855



## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «19» января 2010 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

Борисовский ФИЛИАЛ

Крупское БЮРО

Наименование: Здание арматурного цеха

Назначение: Здание специализированное иного назначения

Инвентарный номер: 6В/С-9519 2 29 00

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Минская область, Крупский район, г. Крупки,  
ул. Московская, 38.

Геокод: \_\_\_\_\_

Паспорт составил \_\_\_\_\_

(подпись)

Хвацевская Т.И.  
(Фамилия, инициалы)

Дата составления: «30» июня 2010 г.

Паспорт проверил \_\_\_\_\_

(подпись)

Шамлет О.Ю.  
(Фамилия, инициалы)

Дата проверки: «30» июня 2010 г.

Уполномоченное  
должностное лицо \_\_\_\_\_

(должность, подпись)

Шамлет О.Ю.  
(Фамилия, инициалы)

М.П.

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

М.П.

## 1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	<i>И 1/пан</i>	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>	-
2. Количество этажей, шт.	<i>1</i>	10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>	<i>451</i>	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м <sup>3</sup>	<i>3198</i>	13. Материал стен	<i>Ж/б панели</i>
6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	<i>422</i>	14. Год постройки	<i>1985</i>
7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>	<i>392,6</i>	15. Физический износ, %	<i>20</i>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас м <sup>2</sup>	-

## 2. Сведения о земельном участке


Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup>		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
<i>451</i>	<i>451</i>	-

Подпись исполнителя



### 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	жилых помещений по числу комнат			в том числе			в покоевых этажах		
				четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в мансардах	в подвалах	в покоевых этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м <sup>2</sup>												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м <sup>2</sup>												

### 6. Благоустройство площадей нежилого здания, м<sup>2</sup>

Таблица 6

Наименование	Отопление													Газоснабжение			лифт					
	водопровод	центральное						от ТЭЦ	от АГВ	от газового пещного	Канализация			Горячее водоснабжение		от колонок		центральное	сжиженный газ	сетевое	ванн (душ)	мукопроводов
		пещное	от собственной котельной	на топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе				от групповой котельной	на топливе	на газе	местная	центральная							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания																						
Основная (нормируемая) площадь																						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя







## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	Железобетонные блоки	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	Крупные стеновые панели	
	Б. Перегородки	Кирпичные	
3	Перекрытия	чердачные	Железобетонные
		междуэтажные	Нет
		подвальные	Нет
4	Крыша	Шиферная	
5	Полы	Бетонный	
6	Проемы	оконные	Простые
		дверные	Металлические
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	Нет
		б) стен	Нет
		внутренняя отделка	Нет
8	Инженерное оборудование	отопление	Металлические трубы
		электроснабжение	Открытая электропроводка
		водопровод	Да
		канализация	Да
		горячее водоснабжение	Нет
		ванные (души)	Нет
		газоснабжение	Нет
		напольные электроплиты	Нет
		вентиляция	Естественная
		радио	Нет
		телевидение	Нет
		телефон	Нет
		мусоропровод	Нет
лифты	Нет		
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя

