

24
2

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 12.04.2007

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 500/С-45467

код 2 29 08 Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-
технического снабжения, хранилищ

(склад сборный)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск
Улица пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ
№ дома д. 168
№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо М.П. (подпись) (И.О.Фамилия)

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо М.П. (подпись) (И.О.Фамилия)



Подпись исполнит. (И.О.Фамилия)

1. Область _____
 2. Район _____
 3. Сельский совет _____
 4. Населенный пункт г. Минск
 5. Район в городе ЗАВОДСКОЙ
 6. Улица пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала 1711
 9. Номер картограммы 311-2
 10. Литер 1В1/м

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

1. Серия, тип проекта	<input type="text"/>	9. Общая площадь жилых помещений (кв-р), кв.м.	<input type="text"/>
2. Количество этажей, шт.	<input type="text" value="1"/>	10. Жилая площадь кв.м.	<input type="text"/>
3. Количество подземных этажей, шт.	<input type="text"/>	11. Количество квартир	<input type="text"/>
4. Площадь застройки, кв.м.	<input type="text" value="602,7"/>	12. Число жилых комнат	<input type="text"/>
5. Объем здания, куб.м.	<input type="text" value="2851"/>	13. Материал стен	<input type="text" value="металлические"/>
6. Общая площадь здания, кв.м.	<input type="text" value="565,8"/>	14. Год постройки	<input type="text" value="1978"/>
7. Нормируемая площадь здания, кв.м.	<input type="text" value="565,8"/>	15. Физический износ, %	<input type="text"/>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<input type="text"/>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
Застроенная площадь земельного участка, кв.м.			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
5	6	7	
602,7	602,7		

Подпись исполнителя В. Макош

3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения	Помещения транспортного назначения (гаражи)
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Нормируемая площадь, кв.м.				565,8					
Вспомогательная площадь, кв.м.									
Общ. площадь здания, кв.м.				565,8					

Продолжение таблицы 3

11	во вспомогательных помещениях				16	17	18	19	Итого
	12	13	14	15					
									565,8
									0
									565,8

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И т.д.

Таблица 4

палат, спален	КОЛИЧЕСТВО				в том числе				Количество мест
	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя Власов

5

5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цок. этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир										0	
Количество жилых комнат										0	
Жилая площадь, кв.м.										0	
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв.м.										0	
Об. площадь здания (общая площадь кв-р по СНБ), кв.м.										0	

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, КВ.М.

Таблица 6

Наименование	Водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Ванные (души)	Мусоропровод	Лифт	
		печное	печное газовое	центральное						иное	местная	центральная	от колонок	центральной	сжиженный газ	сетевое						
				от собств. котельной			от групповой котельной															
				от АГВ	от ТЭЦ	на тверд. топл.	на жидк. топл.	на газе	на тверд. топл.								на жидк. топл.	на газе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания																						
Основная (нормируемая) площадь																						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя

В.А.Александров

7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент		
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>металлические листы</i>	
	Б. Перегородки		
3	Перекрытия	чердачные	
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	<i>металлическая</i>	
5	Полы	<i>бетонные</i>	
6	Проемы	оконные	
		дверные	<i>металлические ворота</i>
7	Отделочные работы	наружная отделка а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	<i>скрытая проводка</i>
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	<i>естественная</i>
		радио	
		телевидение	
		телефон	
мусоропровод			
лифты			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя *Сидорова*

8. НАЗНАЧЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ И СЛУЖЕБНЫХ СТРОЕНИЙ, ПРИСТРОЕК, ПОДВАЛОВ, ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, кв.м.	Объем, куб.м.	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1В1/м	Основное	1978	602,7	2851		см.	разд.	№7								
	Итого по строению:			2851												

Примечания:

Подпись исполнителя Власов

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная	1991		
2	Восстановительно-оценочная	1991		
3	Остаточно-оценочная	1991		

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
 2. Схема придомовой территории на _____ листах

Паспорт составил: 27 Апрель 2007г. *Клакоцкая* Клакоцкая О.Е.
(подпись) (И.О.Фамилия)

Паспорт проверил: "27" 04 2007г. *Синякович* Синякович Л.Я.
(подпись) (И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо *Синякович* Синякович Л.Я.
(подпись) (И.О.Фамилия)

